



FOTI IMMO - Pour investisseur, appartement en attique de 2 pièces.



3971 Chermignon - REF. : APPARDCHEVS-B51

FOTI IMMO - Pour investisseur, appartement en attique de 2 pièces.
3971 CHERMIGNON

CHF 385'563.-



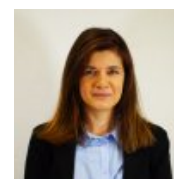
DESRIPTIF

La PPE "Les Ardoises", située sur la Commune de Crans-Montana dans le charmant petit village de Chermignon, a été construite en 2016 et se trouve à 5 minutes en voiture de Crans-Montana et à 15 minutes du Centre Ville de Sierre. A seulement quelques minutes à pied, vous accédez au centre du village.

Ce bel appartement récent en attique se compose d'un hall d'entrée, une salle de bain/WC, une chambre à coucher et une cuisine ouverte sur le séjour donnant accès au balcon qui vous offrira une superbe vue !

Une grande cave et une buanderie commune est à disposition.

Une place de parc extérieure couverte à Fr. 12'000.-- est rattachée au lot, en plus du prix de vente.



MARIE FORCELLA
DE FOTI
IMMOBILIER

marie@foti-immo.ch
TELEPHONE : +41 24 565 80 08

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: APPARDCHEVS-B51	NOMBRE DE PIECES: 2
SURFACE HABITABLE: 78 m ²	NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 1
NBR. DE WC: 1	NBR. DE SALLES DE BAINS: 1
NOMBRE D'ETAGES: 4	ETAGE: 4
PLACES DE PARC: 1	TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel
TYPE DE CHAUFFAGE: Bois	SURFACE TERRASSE: 11 m ²
ANNEE DE CONSTRUCTION: 2016	CHARGES: 343.-
PRIX PARKING(S) INT.: 12'000.-	LOUE: Oui
RENDEMENT: 4 %	

DISTANCES

AUTOROUTE: 9700 m	JARDIN D'ENFANTS: 7200 m
ECOLE PRIMAIRE: 2700 m	ECOLE SECONDAIRE: 5800 m
COMMERCE: 300 m	TRANSPORTS PUBLICS: 230 m

COMMODITES

VUE

- Vue
 Magnifique
 Montagnes

ORIENTATION

- Sud

EXTRA

- Cuisine agencée
 Accès handicapés
 Ascenseur

ENVIRONNEMENT

- Village
 Montagnes
 Calme
 Verdure

PROXIMITE

- Ecoles
 Commerces
 Transports publics
 Station de ski





