



FOTI IMMO - Appartement de 4,5 pièces avec balcon.



1870 Monthey - REF. : APPGANMONVS-7-3

FOTI IMMO - Appartement de 4,5 pièces avec balcon.
1870 MONTHEY

CHF 310'000.-



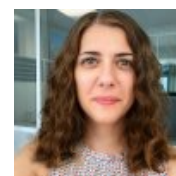
DESRIPTIF

Cet appartement en attique se trouve dans un immeuble de 7 appartements SANS ASCENSEUR à quelques pas du Collège de l'Europe, du Cycle d'Orientation et des centres commerciaux. Travaux à prévoir.

Il se compose de 3 chambres à coucher, dont deux avec un accès à un balcon de 11 m², d'une cuisine habitable avec un balcon, d'un séjour et d'une salle de bain/WC.

Ce bien est actuellement loué au prix de Fr. 1'350.--/mois charges comprises.

Il dispose en outre d'un grenier attenant d'env. 32 m², à aménager, compris dans le prix. Place de parc intérieure disponible à Fr. 20'000.--, en sus du prix de vente.



**FABIENNE FOTI DE
FOTI IMMO**

fabienne@foti-immo.ch

+41 78 870 10 77

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: APPGANMONVS-7-3
SURFACE HABITABLE: 130 m²
NBR. DE WC: 1
NOMBRE D'ETAGES: 4
GARAGE(S): 1
TYPE DE CHAUFFAGE: A distance
ANNEE DE CONSTRUCTION: 1963
CHARGES: 623.-
LOUE: Oui

NOMBRE DE PIECES: 4.5
NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 3
NBR. DE SALLES DE BAINS: 1
ETAGE: 4
TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel
SURFACE TERRASSE: 16 m²
ANNEE DE RENOVATION: 2011
PRIX PARKING(S) INT.: 20'000.-
RENDEMENT: 4.9 %

DISTANCES

AUTOROUTE: 2000 m
ECOLE PRIMAIRE: 50 m
COMMERCES: 400 m

JARDIN D'ENFANTS: 600 m
ECOLE SECONDAIRE: 300 m
TRANSPORTS PUBLICS: 500 m

COMMODITES

VUE

Ville

ORIENTATION

Nord

Ouest

EXTRA

Cuisine agencée

ENVIRONNEMENT

Ville

PROXIMITE

Ecoles

Commerces

Centre-ville

Transports publics

Autoroute



